



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.108/2019**

privind modificarea Anexei nr. 4 și Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019 de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 688/2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pistă de biciclete - creare bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete”, și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/2019

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,  
MARȚI 9 APRILIE 2019**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 141/2019;
- Raportul de specialitate nr. 409/2019, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune modificarea Anexei nr. 4 și Anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019 de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr.688/2018 pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete - creare bulevard între Bd. București și Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun și pista de biciclete”, și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, unde, ca urmare a modificării recente de SC FMZ Baia Mare Imobiliara SRL a realizat dezmembrarea terenului cu nr. cad. inițial 123835.

#### **Având în vedere :**

- Faptul că, modificarea propusă în Anexa nr. 4 și implicit Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019, este necesară pentru ca după adoptarea hotărârii unul dintre proprietarii expropriați respectiv FMZ Imobiliara a realizat operațiuni de parcelare astfel modificându-se nr. cadastral al parcelei ce este expropriată respectiv suprafața din CF, lucru ce nu duce la modificări ale cuantumului despăgubirilor sau a suprafeței expropriate, nefiind afectat coridorul de expropriere;
- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 39 alin. 2, art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. I Se aprobă modificarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local nr.65/2019 și care se înlocuiește în totalitate cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. II Se aprobă modificarea poziției nr. 16 din Anexa nr. 6 la Hotărârea Consiliului Local nr.65/2019 și care va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Proprietari tabulari	Cota indiviza	Nr.topo/ Cadastra I	Nr. C.F.	Suprafata din CF ( mp )	Suprafata de expropriat ( mp )	Valoare despagubiri lei	ADRESA	CNP/COD FISCAL
16	SC FMZ Baia Mare Imobiliara SRL	1/1	125126	125126	24111	9956	272,967.00	București, Sector 1, str. București-Ploiești, nr. 73-81, Clădirea 3, Camera 7, parter	18161883

Art.III Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019, rămân neschimbate.

Art.IV Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții, Programe;
- Serviciul Programe, Proiecte, Strategii;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Pop Viorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-